

Протокол № 6

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Долгопрудный, ул. Спортивная, дом 11 проводимого
в форме очно-заочного голосования по выбору совета МКД

город Долгопрудный
2019 г.

«14» февраля

Место проведения: г. Долгопрудный, ул. Спортивная, д. 11, детская площадка.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 27 января 2019 г, 15-00 часов. по адресу: г. Долгопрудный, ул. Спортивная, д.11, детская площадка.

Заочная часть собрания состоялась в период с «28» января 2019 г. по «10» февраля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«10» февраля 2019г. в 24 ч. 00 мин.

Собрание состоялось по инициативе управляющей компании ООО «КВТ»

ИНН 5047186864 КПП 504701001 ОГРН 1165047057548

Подсчет голосов проводился в офисе ООО «КВТ» по адресу: г. Долгопрудный, Ул. Первомайская, д. №19, подъезд №1; 14 февраля 2019 г в 18-00 часов.

Место (адрес) хранения протокола №6 от «14» февраля 2019 г. и решений собственников помещений в МКД – офис ООО «КВТ», г. Долгопрудный, ул. Первомайская д. 19, под. №1.

Ознакомиться с материалами ОСС можно на сайте ООО «КВТ» kvartaldol.ru

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Долгопрудный, ул. Спортивная, д. 11 по данным АИС ГЖИ площадь всех помещений дома составляет 11266,8 кв.м., в том числе площадь жилых помещений 7955,2 кв.м.; площадь нежилых помещений составляет 374,5 кв.м. По данным Росреестра собственники владеют 7074,3 кв.м всех жилых помещений в доме, площадь муниципального жилья составляет 880,9 кв.м.,

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем заочном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Долгопрудный, ул. Спортивная, д. 11 приняли участие собственники в количестве 175 человек, владеющие 4714,54 кв.м., что составляет 59,26 %. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателем общего собрания Шкаликова Дмитрия Валентиновича, кв 82, собственность, № 50-50-42/012/2009-316 от 14.04.2009
2. Избрание секретарем общего собрания Долбилову Наталью Владимировну, кв. 104, Долевая собственность, № 50-01/42-23/2004-302 от 14.12.2004.
3. Избрание счетной комиссии в составе:
Председатель – Яфаев Павел Вячеславович, Долевая собственность, № 50-50-42/012/2014-659 от 08.05.2014
Члены счетной комиссии:
Камская Наталья Юрьевна, кв. 83, Собственность, № 50-01.42-28.2000-327.2 от 07.09.2000
Соколова Светлана Олеговна. Кв. 33, Собственность, № 50-50-42/012/2013-219 от 19.04.2013
4. Выбор членов совета дома (старших по подъездам):
Подъезд №1 - Валержан Владимир Ильич, кв 24, собственность, № 50-50-42/025/2009-267 от 22.07.2009
Подъезд №2 - Юнин Денис Михайлович, кв. 60, собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-124/3 от 17.04.2015
Подъезд №3 – Бурментьева Елена Борисовна, кв. 106; Собственность, № 50-50-42/040/2011-410 от 16.12.2011

Подъезд №4 – Яфаев Павел Вячеславович, кв111, собственность, № 50-50-42/012/2014-659 от 08.05.2014, Середин Сергей Игоревич, кв135, собственность № 50:42:0000000:55669-50/042/2017-5 от 30.03.2017.

5. Выбор председателя совета МКД №11 по ул.Спортивная Тимофеева Петра Витальевича, кв.№37, Долевая собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-95/4 от 29.01.2015г.
6. Установить срок действия совета МКД №11 по ул.Спортивная 5 лет. Если по окончании указанного срока собственники не примут решение о переизбрании Совета дома считать его полномочия продленными на тот же срок.
7. Подсчет голосов производить в офисе ООО «КВТ» по адресу : Московская обл, г.Долгопрудный, ул.Первомайская, д19, под.№1.
8. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: ул.Первомайская, д.19. , под.№1, офис ООО «КВТ»
9. Определение места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: путем размещения информации на информационных досках в подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Избрание председателем общего собрания Шкаликова Дмитрия Валентиновича, кв 82, собственность , № 50-50-42/012/2009-316 от 14.04.2009

Слушали: представителя ООО «КВТ» Щутскую Е.В.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников Шкаликова Дмитрия Валентиновича, кв 82, собственность , № 50-50-42/012/2009-316 от 14.04.2009

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4396,38	93,25	12,18	0,26	305,98	6,49

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Шкаликова Дмитрия Валентиновича, кв 82, собственность , № 50-50-42/012/2009-316 от 14.04.2009

2. **По второму вопросу:** Избрание секретарем общего собрания Долбилову Наталью Владимировну, кв.104, Долевая собственность, № 50-01/42-23/2004-302 от 14.12.2004.

Слушали: представителя ООО «КВТ» Щутскую Е.В.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания Долбилову Наталью Владимировну, кв.104, Долевая собственность, № 50-01/42-23/2004-302 от 14.12.2004

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4348,46	92,24	268,78	5,7	97,3	2,06

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Долбилову Наталью Владимировну, кв.104, Долевая собственность, № 50-01/42-23/2004-302 от 14.12.2004

3. **По третьему вопросу:** Избрание счетной комиссии в составе :

Председатель – Яфаев Павел Вячеславович, Долевая собственность, № 50-50-42/012/2014-659 от 08.05.2014

Члены счетной комиссии:

Камская Наталья Юрьевна, кв.83, Собственность, № 50-01.42-28.2000-327.2 от 07.09.2000

Соколова Светлана Олеговна. Кв.33, Собственность, № 50-50-42/012/2013-219 от 19.04.2013

Слушали: Шкаликова Дмитрия Валентиновича

Предложили:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии: Председатель –

Яфаев Павел Вячеславович, Долевая собственность, № 50-50-42/012/2014-659 от 08.05.2014

Члены счетной комиссии:

Камская Наталья Юрьевна, кв.83, Собственность, № 50-01.42-28.2000-327.2 от 07.09.2000

Соколова Светлана Олеговна. Кв.33, Собственность, № 50-50-42/012/2013-219 от 19.04.2013.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4359,84	92,48	12,18	0,26	342,5	7,26

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Выбор членов совета дома (старших по подъездам):

Подъезд №1 - Валержан Владимир Ильич, кв 24, собственность, № 50-50-42/025/2009-267 от 22.07.2009

Подъезд №2 - Юнин Денис Михайлович, кв.60, собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-124/3 от 17.04.2015

Подъезд №3 – Бурментьева Елена Борисовна, кв.106; Собственность, № 50-50-42/040/2011-410 от 16.12.2011

Подъезд №4 – Яфаев Павел Вячеславович, кв111, собственность, № 50-50-42/012/2014-659 от 08.05.2014, Середин Сергей Игоревич, кв135, собственность № 50:42:0000000:55669-50/042/2017-5 от 30.03.2017.

Слушали: Шкаликова Дмитрия Валентиновича

Предложили: Выбрать членов совета дома (старших по подъездам):

Подъезд №1 - Валержан Владимир Ильич, кв 24, собственность, № 50-50-42/025/2009-267 от 22.07.2009

Подъезд №2 - Юнин Денис Михайлович, кв.60, собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-124/3 от 17.04.2015

Подъезд №3 – Бурментьева Елена Борисовна, кв.106; Собственность, № 50-50-42/040/2011-410 от 16.12.2011

Подъезд №4 – Яфаев Павел Вячеславович, кв111, собственность, № 50-50-42/012/2014-659 от 08.05.2014, Середин Сергей Игоревич, кв135, собственность № 50:42:0000000:55669-50/042/2017-5 от 30.03.2017.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4333,46	91,92	12,18	0,26	368,9	7,82

Принято решение: избрать совет дома в предложенном составе:

5. По пятому вопросу: Выбор председателя совета МКД №11 по ул. Спортивная Тимофеева Петра Витальевича, кв.№37, Долевая собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-95/4 от 29.01.2015г.

Слушали: Долбилову Наталью Владимировну, кв.104

Предложили: Выбрать председателем совета МКД №11 по ул.Спортивная Тимофеева Петра Витальевича, кв.№37, Долевая собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-95/4 от 29.01.2015г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4560,04	96,08	12,18	0,26	172,32	3,66

Принято решение: Выбрать председателем совета МКД №11 по ул.Спортивная Тимофеева Петра Витальевича, кв.№37, Долевая собственность, № 50-50/042-50/042/008/2015-95/4 от 29.01.2015г.

6. **По шестому вопросу:** Установить срок действия совета МКД №11 по ул.Спортивная 5 лет. Если по окончании указанного срока собственники не примут решение о переизбрании Совета дома считать его полномочия продленными на тот же срок.

Слушали: Долбилову Наталью Владимировну, кв.104

Предложили: Установить срок действия совета МКД №11 по ул.Спортивная 5 лет. Если по окончании указанного срока собственники не примут решение о переизбрании Совета дома считать его полномочия продленными на тот же срок.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4495,44	95,35	60,98	1,29	158,12	3,36

Принято решение: Установить срок действия совета МКД №11 по ул.Спортивная 5 лет. Если по окончании указанного срока собственники не примут решение о переизбрании Совета дома считать его полномочия продленными на тот же срок.

7. **По седьмому вопросу:** Подсчет голосов производить в офисе ООО «КВТ» по адресу : Московская обл, г.Долгопрудный, ул.Первомайская, д19, под.№1.

Слушали: представителя ООО «КВТ» Щутскую Е.В.

Предложили: Подсчет голосов производить в офисе ООО «КВТ» по адресу : Московская обл, г.Долгопрудный, ул.Первомайская, д19, под.№1.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4408,56	93,51	12,18	0,26	293,8	6,23

Принято решение: Подсчет голосов производить в офисе ООО «КВТ» по адресу : Московская обл, г.Долгопрудный, ул.Первомайская, д19, под.№1.

8. **По восьмому вопросу:** Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: ул.Первомайская, д.19, под.№1, офис ООО «КВТ»

Слушали: Представителя ООО «КВТ» Щутскую Е.В.

Предложили: Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: ул.Первомайская, д.19., подъезд №1 Офис ООО «КВТ».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4420,78	93,77	12,18	0,26	281,58	5,97

Принято решение: Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: ул.Первомайская, д.19., Офис ООО «Квартал»

9. По девятому вопросу: Определение места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: путем размещения информации на информационных досках в подъездах дома.

Слушали: Представителя УК ООО «КВТ» Щутскую Е.В.

Предложили: Определить места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: путем размещения информации на информационных досках в подъездах дома и на сайте

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4653.86	98.71	12.18	0.26	48.5	1.03

Принято решение: Определить места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: путем размещения информации на информационных досках в подъездах дома.

Председатель общего собрания _____ /Шкаликов Д.В./
(подпись)

Секретарь общего собрания _____ /Долбилова Н.В./
(подпись)

Председатель счетной комиссии: _____ /Яфаев П.В./
(подпись)

Член счетной комиссии _____ /Соколова С.О./
(подпись)

Член счетной комиссии _____ /Камская Н.Ю./
(подпись)